

Città di Partinico

PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE LL.PP. MANUTENZIONI E SERVIZI CIMITERIALI

AVVISO AI TECNICI DIPENDENTI DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO DEI LAVORI PER IL RECUPERO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX MATTATOIO" DA ADIBIRE A CENTRO DIURNO DISTRETTUALE DI ACCOGLIENZA PER PERSONE IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO.

(art. 120 comma 2-bis D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

Codice CUP (D82F10000240006)

CIG (ZBA196A952)

Con l'entrata in vigore del D.Lgs. 152/2008, è stata introdotta una modifica all'articolo 120 del D.Lgs. 163/2006, ove viene previsto che la stazione appaltante affidi il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e, in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti.

Considerato che nell'ambito delle strutture dell'Amministrazione Comunale di Partinico, i tecnici di ruolo in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, per potere eseguire il collaudo Tecnico - Amministrativo, delle opere in oggetto, non possono assumere l'incarico in quanto sono già intervenuti a vario titolo durante l'iter procedimentale, pertanto, questa Amministrazione prima di procedere all'affidamento del predetto servizio a liberi professionisti, intende affidare a tecnici dipendenti di altre Amministrazioni, interessati al conferimento dell'incarico di collaudo Tecnico - Amministrativo dell'opera in oggetto, ubicata in Partinico.

L'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 2.671.332,61 compresi oneri e costi della sicurezza.

L'intervento è finanziato nell'ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile", è stato approvato con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3, che ha disposto il finanziamento del progetto "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", per l'importo complessivo di € 3.389.957,46, di cui € 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed € 718.844,84, per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Possono presentare la propria candidatura i soggetti in possesso, alla data di scadenza del presente avviso, dei requisiti di cui all'art. 216 del D.P.R. n. 207/10:

- 1) essere un tecnico dipendente di altra Amministrazione Pubblica aggiudicatrice con contratto a tempo indeterminato;
- 2) possesso del diploma di Laurea in Ingegneria o Architettura, laurea breve o diploma universitario, nell'ambito stabilito dalla normativa vigente in ordine alle attività attribuite a ciascuna professione;
- 3) abilitazione all'esercizio della professione;
- 4) possesso dei requisiti generali previsti dalle normative vigenti e dal presente avviso pubblico per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- 5) non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento degli incarichi di collaudo previste dalle vigenti normative;
- 6) non aver avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con l'esecutore o con i subappaltatori dei lavori da collaudare;
- 7) non svolgere o aver svolto attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare;
- 8) non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dei lavori da collaudare;
- 9) non aver espletato per i lavori da collaudare le attività di cui agli articoli 93 e 112 del D.Lgs. n.163/2006;
- 10) non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali, con l'Amministrazione Comunale.

Le domande dovranno pervenire esclusivamente per mezzo di Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo: protocollo@pec.comune.partinico.pa.it (non saranno prese in considerazione le domande pervenute su altri indirizzi PEC dell'Amministrazione Comunale), entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 03/05/2016; la gara sarà espletata alle ore 12:00 del 03/05/2016.

La domanda di partecipazione dovrà riportare le seguenti diciture:

1. il nominativo e indirizzo del mittente del mittente, codice fiscale, n° telefonico e di telefax, indirizzo di posta elettronica certificata.

2. la dicitura: "Avviso ai tecnici dipendenti di Pubbliche Amministrazioni aggiudicatrici per l'affidamento del servizio di Collaudo Tecnico - Amministrativo, dei lavori per il recupero dell'immobile denominato ex mattatoio, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio".

Oltre il termine indicato non sarà ritenuta valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra precedente offerta.

La mancata osservanza degli obblighi dettati dal presente avviso comporterà l'automatica esclusione.

Alla domanda di partecipazione dovranno essere allegati il curriculum vitae, un elenco delle opere per cui è stato espletato il servizio di collaudo amministrativo nell'ultimo decennio ed il relativo importo, e la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti necessari per la partecipazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, opportunamente sottoscritta ed autenticata mediante copia del documento di riconoscimento.

Come desumibile dalla determinazione del 25.02.2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (ex AVCP oggi ANAC), il compenso da riconoscere al soggetto incaricato del collaudo in argomento, trattandosi di dipendenti di pubblica amministrazione, è configurabile come incentivo ai sensi del comma 5 dell'art. 92 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. (successivamente abrogato e reintrodotta con modifiche al comma 7-ter dell'art. 93 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.) e, pertanto, sarà determinato in conformità al vigente Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo di cui all'ex art. 18 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni nella misura del 1.87% sull'importo lordo delle opere poste a base di gara, e con l'applicazione dell'aliquota parziale del 2%, comprensivo degli oneri riflessi, dell'IRAP e di ogni altro onere a carico dell'Ente e/o del dipendente. Pertanto, il corrispettivo spettante per il collaudo Tecnico Amministrativo delle opere necessarie per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, ammonta a complessivi €. 799,20 (settecentonovantanove/04), calcolato sull'importo dei lavori a base di gara, pari ad €. 2.671.332,61, compresi oneri e costi della sicurezza.

Per il servizio espletato sarà corrisposta a titolo di rimborso spese (sulla scorta dei documenti giustificativi di spesa presentati), una somma non superiore al 30% dell'onorario come sopra determinato.

Per il soggetto affidatario deve essere rilasciata autorizzazione all'espletamento dell'incarico da parte dell'amministrazione di appartenenza, se dovuta.

E' richiesta l'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi della legge n. 193/03 e successive modificazioni, per le finalità connesse con l'eventuale affidamento degli incarichi.

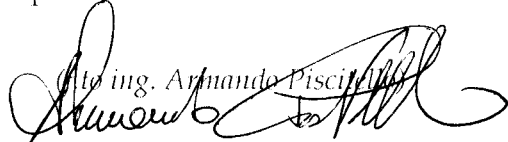
Il provvedimento di affidamento da parte del Responsabile del Procedimento, contenente le motivazioni della scelta effettuata, sulla base di specifici requisiti di competenza ed esperienza, desunti dal curriculum dell'interessato e da ogni altro elemento in possesso dell'Amministrazione, sarà reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente. In particolare si terrà conto del numero di servizi di collaudo tecnico amministrativo espletati nell'ultimo decennio (fino alla data di presentazione della domanda di partecipazione) ed in caso di parità tra concorrenti, dell'importo complessivo delle opere collaudate.

Per ulteriori informazioni: R.U.P. ing. A. Piscitello tel. 091 8914254/62 - fax 0918781807 - e-mail: ufficiogarellpp@comune.partinico.pa.it

Partinico, li 13/04/2016

Il Responsabile Unico Del Procedimento

(f.to ing. Armando Piscitello)



Il Responsabile del Settore Tecnico -

Attività Produttive

(f.to ing. Giuseppe Gallo)





COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

DISCIPLINARE D'INCARICO - CONTRATTO PER
L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO
AMMINISTRATIVO DEI LAVORI PER IL RECUPERO
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX MATTATOIO"
DA ADIBIRE A CENTRO DIURNO DISTRETTUALE DI ACCOGLIENZA
PER PERSONE IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO.

L'anno duemila _____ il giorno ____ del mese di _____, in Partinico e
negli Uffici del Comune di Partinico sono presenti i Signori:

1) _____, nato/a a _____ il _____, qui domiciliato presso
questo Palazzo Comunale per la carica che ricopre, il quale dichiara di
intervenire nel presente atto nella qualità di Responsabile del Settore Tecnico
– Attività Produttive del Comune di Partinico, giusta det. Sind. n° ____ del
_____, in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, il cui codice fiscale
è: 00601920820;

2) _____, nato a _____ il _____ e residente a _____,
nella Via _____, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli
_____ della Provincia di _____ nell'anno _____ al n. _____ C.F.
_____ nella qualità di dipendente dell'Amministrazione
Pubblica _____ con sede in Via _____ C.F. n°
_____ che in seguito sarà chiamato "Professionista";

Detti comparenti, rinunciano alla presenza di testimoni e stipulano la seguente
scrittura privata, ex art.36 del vigente regolamento comunale dei contratti al
quale si premette:

-CHE con Decreto del Dirigente dell'Assessorato Regionale della Famiglia,

delle Politiche Sociali e del Lavoro (all. a) n. 36 del 18.01.2011, è stato ammesso a finanziamento il Progetto denominato: "recupero dell'immobile denominato ex mattatoio da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", per l'importo complessivo di €3.389.957,46, sulla linea di intervento 6.1.4.3. asse VI del P.O. FESR 2007-2013.

-**CHE** per l'esecuzione dei lavori di recupero dei locali dell'"ex mattatoio comunale" necessita affidare l'espletamento dei servizi di collaudo tecnico amministrativo dell'immobile denominato ex mattatoio

-**CHE** il quadro economico di spesa della variante al corpo tecnico dei lavori di "recupero dell'immobile denominato ex mattatoio da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", fra le somme a disposizione dell'Amministrazione prevede la voce spese per "collaudo tecnico amministrativo compreso I.V.A. e contributo integrativo, con un budget di €. _____.

- **CHE** con determinazione del Responsabile de Settore Tecnico – Attività Produttive reg n° _____ del _____ si procedeva all'affidamento al professionista dell'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo dell'immobile denominato "ex mattatoio", per l'importo a corpo di €. 799,20 comprendente: onorario, I.R.A..P. e oneri riflessi a carico dell'Ente;

ciò premesso

le parti, come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue in un unico contesto con la superiore narrativa:

Art.1) Il Comune di Partinico, rappresentato come sopra, affida



all' _____, nato a _____ il _____ e residente a _____, nella Via _____, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli _____ della Provincia di _____ nell'anno _____ al n. _____ C.F. _____, l'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo dell'immobile denominato "ex mattatoio".

Art.2) Per le prestazioni professionali di cui al punto precedente si concorda e stabilisce il prezzo convenuto a corpo di €. 799,20 comprendente onorario, oneri riflessi, IRAP, oltre al rimborso delle spese documentate per una somma non eccedente il 30% dell'onorario (€. 239.76).

Art.3) Le prestazioni professionali sono costituite dagli obblighi previsti dal Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207.

Art.4) Il professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui all'art.141 del Decreto Legislativo 163/2006 e succ. modifiche ed integrazioni nonché alle norme del Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e precisamente al titolo X capo I e capo II.

Art.5) Il Professionista incaricato nella predisposizione dei documenti di verifica dovrà coordinarsi con il RUP dell'Opera in oggetto il quale fornirà tutta la documentazione necessaria ed utile allo svolgimento dell'incarico.

Tutte le decisioni adottate dall'Ente in ordine agli indirizzi della progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate al Professionista _____ incaricato _____ per _____ iscritto. Degli incontri aventi carattere ufficiale fra l'Ente e il Professionista incaricato sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.

Art.6) Gli elaborati di cui all'incarico professionale dovranno essere compiuti e consegnati al Comune di Partinico in cinque copie originali entro giorni 45 dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

Art.7) Qualora la presentazione della documentazione oggetto del presente contratto di incarico professionale, venisse ritardata oltre i termini stabiliti dall'art.6 il RUP applicherà al Professionista una penale giornaliera dello 0.50 per mille del corrispettivo professionale, e comunque complessivamente non superiore al 10% così come previsto dall'art.257 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.

Art.8) ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "tracciabilità dei flussi finanziari" .come modificato dall'art.7,comma1,lettera a) decreto-legge n.187 del 2010, l'appaltatore conferma che gli estremi identificativi del conto corrente bancario, su cui confluiranno tutti i pagamenti degli stati d'avanzamento per l'esecuzione del servizio in oggetto che saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero. con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

-le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;

-ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

- I pagamenti a favore della ditta verranno effettuati C/o Banca _____

Agenzia di _____--, Coordinate Bancarie – IBAN _____,


la persona abilitata ad operare sul predetto conto è _____, nato/a a

_____ il _____ e residente a _____, nella

Via _____, C.F. n. _____;

Art.9) Il Professionista si impegna a non cedere in credito ad altri l'onorario spettante dalle prestazioni del presente contratto.





Art.10) E fatto assoluto divieto al Professionista di avvalersi del subappalto per eseguire le prestazioni di cui al presente contratto.

Art. 11) Sarà motivo di risoluzione del presente contratto in tutti i casi in cui le transazioni non sono eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.P.A. ovvero di altri strumenti che impediscano la piena tracciabilità delle operazioni;

Art.12) Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti si richiamano alle vigenti leggi e disposizioni in materia, ivi inclusi i vigenti regolamenti comunali in materia contabile e di contratti;

Art.13) Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa, sono a totale carico del Professionista.

Art.14) Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'amministrazione. Egli resta obbligato alla osservanza delle norme della normativa vigente in materia di opere pubbliche nell'ambito della Regione Siciliana e della normativa in materia di zone sismiche ed opere in cemento armato.

Inoltre nella verifica dei progetti e dei lavori devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificatamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e collaudazione.

Art. 15) – il servizio di collaudo dovrà comprendere gli allegati di cui al D.Lgs. n. 163/06 e relativo regolamento di attuazione, della normativa vigente in materia, nonché di tutti gli allegati che lo stesso tecnico riterrà utile allegare.

Art. 16) Il professionista è tenuto a presentare entro i termini previsti dalla

vigente normativa in materia. gli atti ed elaborati al Responsabile Unico del Procedimento.

La documentazione consegnata, redatta ai sensi della suddetta normativa, sarà presentata all'Amm.ne completa degli elaborati ivi previsti e nel regolamento di attuazione della stessa per gli adempimenti amministrativi consequenziali.

Art. 17) Il professionista si obbliga ad effettuare ai lavori eseguiti tutte le verifiche, che si rendessero necessarie, e che ad esso competono, per la definitiva approvazione degli atti di cui al presente incarico da parte degli uffici ed enti competenti.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per il rimborso spese.

Art. 18) Il professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico assunto; avvalendosi, a norma dell'art. 5 del decreto ministeriale 18 novembre 1971, previa autorizzazione dell'Amministrazione, dell'opera di collaboratori di concetto e di ausiliari sotto la propria direzione e responsabilità.

L'onorario e le spese, per le prestazioni di detti collaboratori ed ausiliari sono a carico del professionista.

Art. 19) L'onorario per le operazioni di cui all'art. 3 è desunto, sulla scorta delle previsioni del regolamento di ripartizione del fondo di cui all'ex art. 18 della L. n. 109/94 e s.m.i. (art. 93 D.Lgs. n. 163/06) e del quadro economico di spesa dei lavori di recupero dell'ex mattatoio, resta stabilito in €. 799,20, compreso I.R.A.P. e oneri riflessi.

Art. 20) Il recesso dell'incarico da parte del progettista, comporta la perdita



del diritto a qualsiasi compenso per onorario, salvo, l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Art. 21) Le spese vive di viaggio, di vitto di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal professionista e dal personale d'aiuto, per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate, e tutte le altre spese necessarie per l'espletamento del servizio saranno rimborsate se opportunamente giustificate fino all'importo massimo del 30% dell'onorario.

Art. 22) Oltre alla corresponsione dell'onorario di cui all'art.2, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo per l'incarico di cui all'art.1 della presente convenzione. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento sono a carico dello stesso.

Art. 23) Le somme per l'onorario e spese dovute per l'espletamento delle attività previste dall'art. 3 della presente convenzione verranno corrisposte in unica soluzione al professionista solo dopo il rilascio della certificazione per cui è stato affidato il servizio da parte del Genio Civile.

Art. 24) Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via prevista dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione tra avvocati dello Stato o tra i componenti dell'ufficio Legislativo e legale della Regione con la qualifica di avvocato, uno dal professionista ed il terzo da designarsi d'intesa

tra le parti o, mancanza, dal Presidente del Tribunale competente.

Art. 25) Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte a tasse nascenti dalle vigenti disposizioni nonché la stipula di apposita polizza assicurativa per rischi professionali.

Art. 26) Il Servizio dovrà essere ultimato in ogni sua parte entro 45 giorni dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari allo 0.001% dell'importo contrattuale.

Al fine di consentire il corretto espletamento dello stesso, viene consegnata la seguente documentazione in originale /copia conforme all'originale:

- 1) Progetto definitivo e copia decreto finanziamento (n. 21 allegati);
- 2) Atti di gara (n. 3 allegati in copia);
- 3) Contratti e polizze (n. 9 allegati in copia);
- 4) Verbali consegna, ultimazione, concessioni proroghe, e relative comunicazioni (n. 11 allegati in copia);
- 5) Progetto esecutivo (n. 86 atti + elenco + copia del. G.M. approvazione + copia decreto finanziamento);
- 6) Variante corpo vetrato (n. 6 allegati);
- 7) Variante e suppletiva corpo tecnico (n. 22 allegati + copia decreto finanziamento);
- 8) Stati di avanzamento da 1 a 6 (vari allegati originali), registro contabilità in originale;
- 9) Conto finale e relazioni del D.L. e del R.U.P. (originali);
- 10) Piano di sicurezza e coordinamento (n. 10 allegati in copia);
- 11) Istanze – autorizzazioni uff. Genio Civile (n. 3 allegati in copia);





- 12) Approvazioni tecniche, validazioni, verifiche (n. 6 in originale);
- 13) Certificati prove materiali strutture edili, relazione del D.L a strutture ultimate ed atti di nomina del collaudatore statico;
- 14) Avviso ai creditori, durc rich. 08/07/2015, certificato apertura cave di prestito (originali);
- 15) Dichiarazione cessione crediti (copia);
- 16) Certificato di collaudo statico (originale);
- 17) Certificati di conformità degli impianti (originali).

Art. 27) Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

Il responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive, nominato con determinazione sindacale n. _____ del _____ presso il Municipio del Comune di Partinico;

L' _____, nella qualità di tecnico collaudatore presso la propria residenza sita nel comune di _____, nella Via _____.

Art.28) La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso, con le relative spese a carico della parte richiedente.

Il presente atto, letto dalle parti contraenti, unitamente agli allegati in esso descritti, viene dalle stesse approvato e sottoscritto.

- P. L'ENTE APPALTANTE _____

- IL PROFESSIONISTA _____

recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone		
importo a base di gara		€ 2.671.112,62
incentivo	1,87%	€ 49.949,81
aliquota collaudo amministrativo	2%	€ 999,00
riduzione art. 93 dlgs 163/06	20%	€ 199,80
onorario		€ 799,20
rimborso spese documentate	30%	239,76

